

# 宮崎住宅ナビ

高岡町下倉永

4LDK

2,800万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000011080		
所在地	宮崎県宮崎市高岡町下倉永		
価格	2,800万円	月々支払例	80,351円 <small>※1</small>

土地面積	429.92m <sup>2</sup> (130.05坪)	建物面積	153.47m <sup>2</sup> (46.42坪)
構造	木造	階数	地上1階
間取り	4LDK	築年月	2007年2月(築18年1ヶ月)
小学校区	穆佐小学校 (600m)	中学校区	高岡中学校 (5,200m)

建ぺい率	50%	容積率	150%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	入居中

交通	祇園台入口バス停まで徒歩1分
接道状況	北側 幅員10.5m 公道に18m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	祇園台エリアに平屋戸建が登場！敷地も130坪超えと広々としており、建物も46坪ありますので、ゆったりとしたゆとりのある生活をされたい方に良さそうですね。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u7498.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7498.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

**大興不動産** 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113