宮崎住宅ナビ

清武町池田台 4SLDK 3,980万円

写真

間取り図

写真

物件の地図

物件種目	中古住宅		
物件No.	12000011009		
所在地	宮崎県宮崎市清武町池田台		
価格	3,980万円	月々支払例	114,214円 ※1

土地面積	241.59㎡(73.08坪)	建物面積	164.29㎡(49.69坪)
構造	軽量鉄骨造	階数	地上2階
間取り	4SLDK	築年月	2004年8月(築20年7ヶ月)
小学校区	加納小学校（1,300m）	中学校区	加納中学校（1,100m）

建ぺい率	50%	容積率	80%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	クリーン池田台北バス停まで徒歩5分(約400m)
接道状況	北側 幅員4.01m 公道に16.01m接道、東側 幅員9m 公道に15.09m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	加納バイパスに近く、近隣には商業施設が多くあり、日常の買い物に大変便利な場所となっております。さらに、お庭に屋根付きウッドデッキが付いており、天気を気にせず外の空気を楽しむ事が出来ます！
備考	

この物件の詳細情報は・・・https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7484.html

※1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合。
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
※2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
※3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ケ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一社) 宮崎県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2025/03/26