

# 宮崎住宅ナビ

## 伊勢ヶ浜

### 4LDK

### 2,290万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	32000002105		
所在地	宮崎県日向市伊勢ヶ浜		
価格	2,290万円	月々支払例	65,716円 <small>※1</small>

土地面積	274.00㎡(82.88坪)	建物面積	105.99㎡(32.06坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2021年12月(築3年1ヶ月)
小学校区	(1,646m)	中学校区	(1,785m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	現況	空

交通	J R 日豊本線日向市駅から徒歩37分
接道状況	東側 幅員6m 公道に12.5m接道
設備	追い焚き、シャワートイレ、バス・トイレ別、シャワー、給湯、フローリング、バルコニー、オール電化
周辺環境	コンビニまで1058m、スーパーまで1457m
セールスポイント	令和4年築！一部クロスが剥がれがありますが室内設備がとても綺麗なご住宅です！ 駐車場も広々。ウッドデッキもございます！
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u7454.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7454.html)

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 日向 TEL:0982-52-1500 FAX:0982-52-7262