

# 宮崎住宅ナビ

## 北権現町

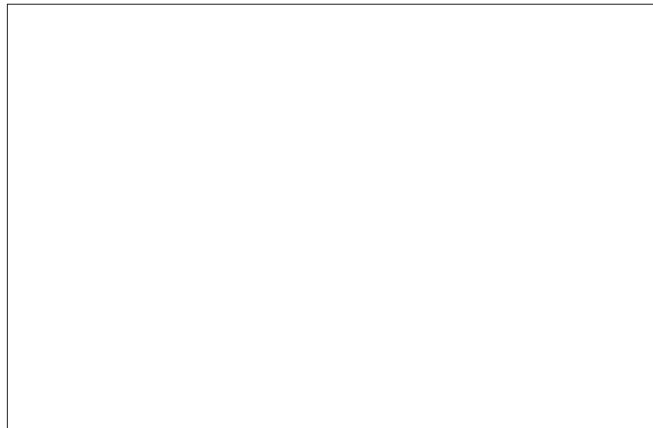
### 3LDK

### 2,680万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000010674		
所在地	宮崎県宮崎市北権現町		
価格	2,680万円	月々支払例	76,907円 <small>※1</small>

土地面積	226.65m <sup>2</sup> (68.56坪)	建物面積	112.90m <sup>2</sup> (34.15坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	1983年3月(築41年9ヶ月)
小学校区	江平小学校(1,300m)	中学校区	宮崎東中学校(450m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	現況	空家

交通	北権現町バス停徒歩3分
接道状況	北側 幅員5m 公道に22.12m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	ドン・キホーテ 宮崎店徒歩4分、西洋菓子倶楽部徒歩4分、JRA宮崎育成牧場徒歩3分、スターバックスコーヒー 宮崎神宮東店徒歩6分
セールスポイント	江平小学校、宮崎東中学校区に中古戸建が出ました。駐車場も3台以上停めれる様になっております。リフォームをされており、キレイな内装になっております。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u7419.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7419.html)

- 1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合。経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113