

# 宮崎住宅ナビ

## 霧島

### 3K

### 3,500万円

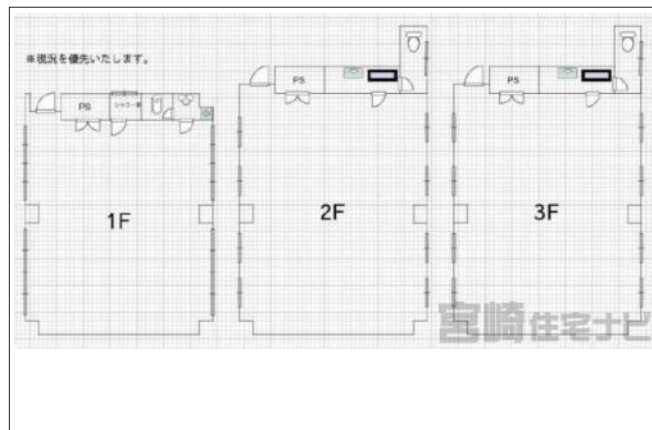
写真



写真



間取り図



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000010726		
所在地	宮崎県宮崎市霧島		
価格	3,500万円	月々支払例	100,439円 <small>※1</small>

土地面積	237.50㎡(71.84坪)	建物面積	225.46㎡(68.20坪)
構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上3階
間取り	3K	築年月	1976年9月(築48年2ヶ月)
小学校区	西池小学校 (1,200m)	中学校区	宮崎西中学校 (1,600m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	空家

交通	霧島3丁目バス停まで徒歩約3分(約170m)です。
接道状況	北側 幅員11.05m 公道に13.75m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	宮崎市内で人気の希少エリア(霧島二丁目)に事業用建物の情報をお預かりしました。前面道路の交通量も多く利便性の良い好立地となっております。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u7387.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7387.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113