

# 宮崎住宅ナビ

## 江南

### 6,490万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000010684		
所在地	宮崎県宮崎市江南		
価格	6,490万円	月々支払例	186,243円 <small>※1</small>

土地面積	278.53㎡(84.25坪)	建物面積	166.84㎡(50.46坪)
構造	軽量鉄骨造	階数	地上2階
間取り		築年月	2021年1月(築3年8ヶ月)
小学校区	江南小学校	中学校区	大塚中学校

建ぺい率	40%	容積率	60%
都市計画		用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	入居中

交通	
接道状況	東側 幅員5.6m 公道に13m接道、北側 幅員6m 公道に13m接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	大手ハウスメーカー施工のこだわりの詰まった太陽光パネル付きの長期優良住宅。人気の高台に加えて角地という恵まれた立地に加えて、ぜひ一度ご内覧をしてみませんか？
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u7334.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7334.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113