

# 宮崎住宅ナビ

## 新名爪

### 3LDK

### 3,300万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000010650		
所在地	宮崎県宮崎市新名爪		
価格	3,300万円	月々支払例	94,700円 <small>※1</small>

土地面積	309.75㎡(93.69坪)	建物面積	107.65㎡(32.56坪)
構造	木造	階数	地上1階
間取り	3LDK	築年月	2021年9月(築3年)
小学校区	住吉小学校 (1,400m)	中学校区	住吉中学校 (2,200m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	入居中

交通	日平入口バス停まで徒歩約6分
接道状況	南側 幅員4.266m 私道に4.266m接道 (位置指定)
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	洗濯物の室内干しや日向ぼっこ、室内でのガーデニングにも最適なサンルーム付き！ 宅配BOX有り 全居室収納スペース付きで広々空間！
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u7318.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7318.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113