

写真



写真



間取り図



物件の地図



|       |             |       |                           |
|-------|-------------|-------|---------------------------|
| 物件種目  | 中古住宅        |       |                           |
| 物件No. | 32000002038 |       |                           |
| 所在地   | 宮崎県日向市曽根町   |       |                           |
| 価格    | 2,600万円     | 月々支払例 | 74,612円 <small>※1</small> |

|      |                 |      |                   |
|------|-----------------|------|-------------------|
| 土地面積 | 242.60㎡(73.38坪) | 建物面積 | 121.31㎡(36.69坪)   |
| 構造   | 木造              | 階数   | 地上2階              |
| 間取り  |                 | 築年月  | 2011年2月(築13年10ヶ月) |
| 小学校区 | (570m)          | 中学校区 | (1,400m)          |

|      |       |      |            |
|------|-------|------|------------|
| 建ぺい率 | 60%   | 容積率  | 200%       |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用 |
| 地目   | 宅地    | 現況   | 空          |

|          |  |
|----------|--|
| 交通       | J R 日豊本線日向市駅から徒歩29分  |
| 接道状況     | 南側 幅員9m 公道に12.8m接道   |
| 設備       | エアコン、シャワートイレ、シャワー、給湯、TVドアホン、フローリング、バルコニー、オール電化               |
| 周辺環境     | コンビニまで370m   |
| セールスポイント | 日当たり良好！目の前の公園でお様の遊ぶ姿が見えて安心。近くにはイオン日向、千代田病院があり、生活にとても便利な立地です。 |
| 備考       |  |

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u7259.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7259.html)

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。