

# 宮崎住宅ナビ

## 吉村町

## 6LDK 2,580万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	中古住宅		
物件No.	12000010398		
所在地	宮崎県宮崎市吉村町		
価格	2,580万円	月々支払例	74,038円 <small>※1</small>

土地面積	200.00㎡(60.50坪)	建物面積	140.90㎡(42.62坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	6LDK	築年月	2002年12月(築21年7ヶ月)
小学校区	穂小学校 (350m)	中学校区	穂中学校 (1,000m)

建ぺい率	60%	容積率	100%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	入居中

交通	上西中バス停前まで徒歩約7分
接道状況	北側 幅員6m 公道に12m接道、西側 幅員6m 公道に13.5m接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	数年前に外壁塗装済みの物件となっており、建坪が約42坪と部屋数も多い為、二世帯やお子様の多いご家庭にオススメです！
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_u7225.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u7225.html)

- 1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
- 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
- 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2024/07/30