

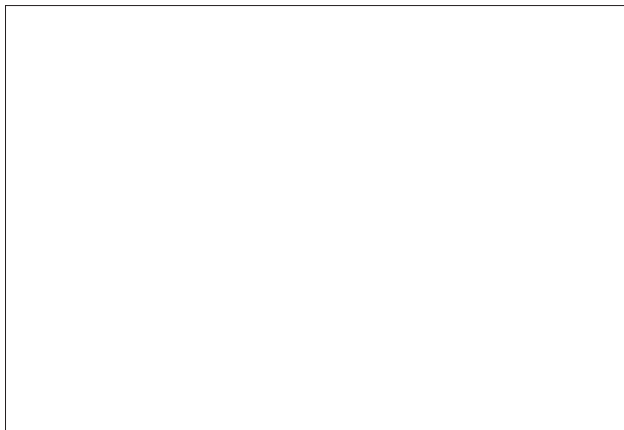
# 宮崎住宅ナビ

## 伊形町

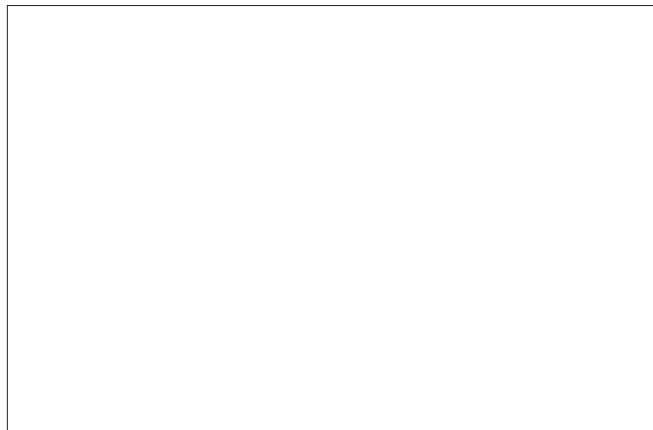
## 3LDK

## 1,980万円

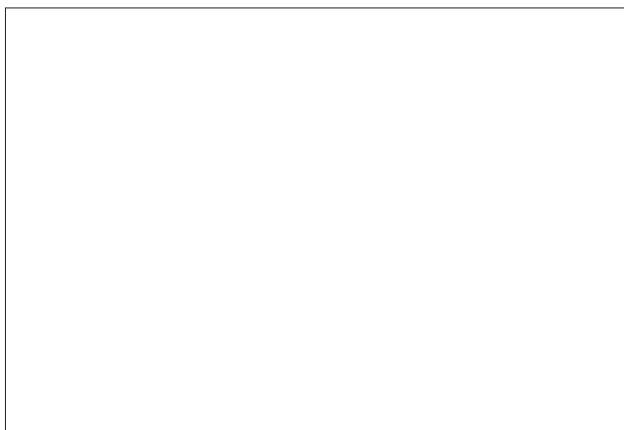
写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	22000006104		
所在地	宮崎県延岡市伊形町		
価格	1,980万円	月々支払例	56,820円 <small>※1</small>

土地面積	公簿 135.94㎡(41.12坪)	建物面積	91.07㎡(27.55坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	2023年9月(築1年)
小学校区	伊形小学校 (600m)	中学校区	土々呂中学校 (2,000m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	空家

交通	JR日豊線南延岡駅 / 石田入口から乗車10分、徒歩1分 石田入口バス停まで徒歩1分
接道状況	西側： 一方道路
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_n2088.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2088.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 延岡 TEL:0982-21-4141 FAX:0982-21-4145

住所：宮崎県延岡市出北2丁目14番19号 太平ビル1階 免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様： 情報有効期限：2024/10/11