

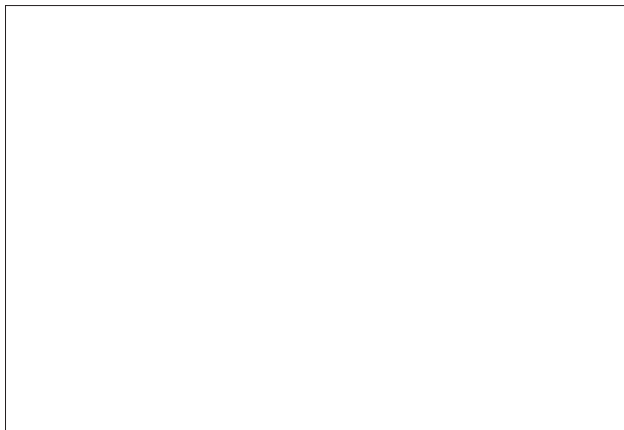
## 宮崎住宅ナビ

大貫町

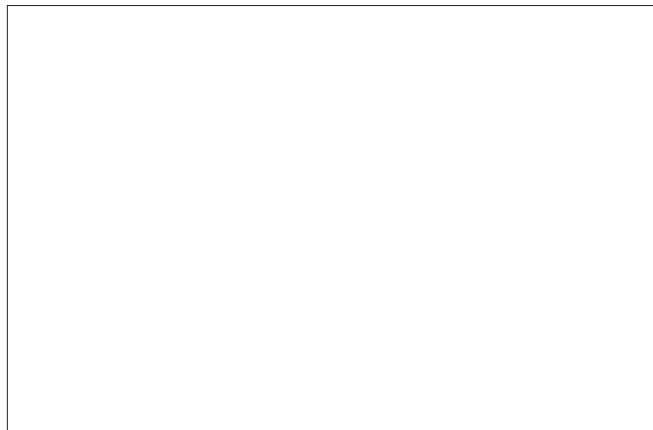
3LDK

2,099万円

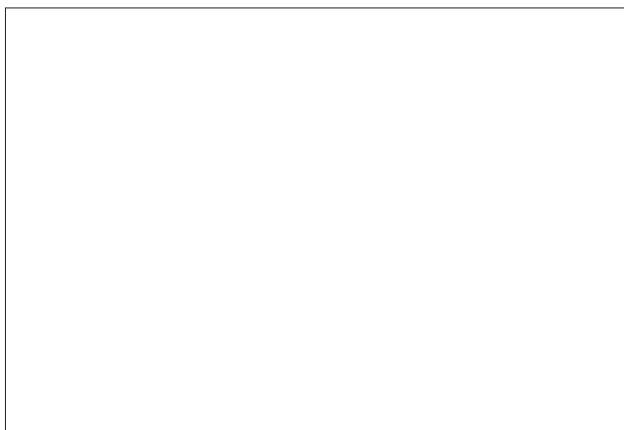
写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	22000006094		
所在地	宮崎県延岡市大貫町		
価格	2,099万円	月々支払例	60,235円 <small>※1</small>

土地面積	公簿 102.65㎡(31.05坪)	建物面積	87.76㎡(26.55坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	2023年10月(築11ヶ月)
小学校区	延岡小学校(1,800m)	中学校区	岡富中学校(1,100m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	JR日豊本線延岡駅 / すみれ団地前から乗車13分、徒歩11分 すみれ団地前バス停まで徒歩11分
接道状況	北西側： 一方道路
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_n2081.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2081.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

**大興不動産** 延岡 TEL:0982-21-4141 FAX:0982-21-4145

住所：宮崎県延岡市出北2丁目14番19号 太平ビル1階 免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様： 情報有効期限：2024/10/11