

# 宮崎住宅ナビ

## 希望ヶ丘

### 3SLDK

### 3,080万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	新築住宅		
物件No.	12000010535		
所在地	宮崎県宮崎市希望ヶ丘		
価格	3,080万円	月々支払例	68,298円 <small>※1</small>

土地面積	205.31㎡(62.11坪)	建物面積	102.16㎡(30.90坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3SLDK	築年月	2024年10月
小学校区	本郷小学校 (850m)	中学校区	本郷中学校 (850m)

建ぺい率	50%	容積率	80%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	建築中

交通	希望ヶ丘団地入口バス停まで徒歩3分
接道状況	南西側 幅員6.1m 公道に9.02m接道
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	希望ヶ丘1丁目【新プランt-style】限定1棟。「補助金対象」設備も充実。樹脂サッシ、タッチレス水栓、深型食洗、オール電化など標準仕様。ZEH基準住宅
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_n2052.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n2052.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113