

# 宮崎住宅ナビ

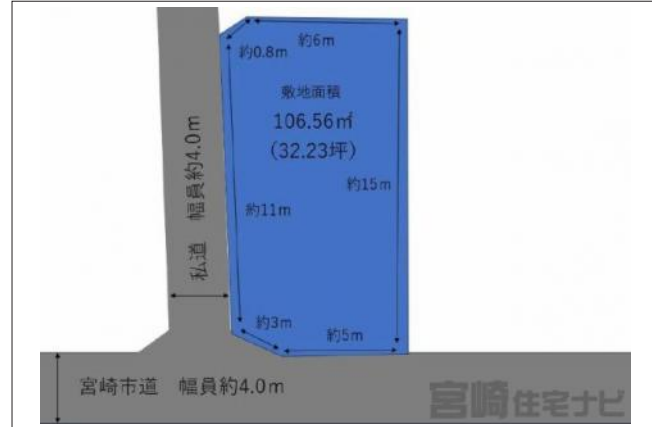
## 大塚町

### 850万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	土地		
物件No.	11000011386		
所在地	宮崎県宮崎市大塚町		
価格	850万円	月々支払例	※1

土地面積	106.56㎡(32.23坪)	坪単価	263,700円
小学校区	江南小学校 (1,300m)	中学校区	大塚中学校 (1,000m)

建ぺい率	50%	容積率	80%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	更地

交通	八所バス停まで徒歩7分 (500m)
接道状況	南側 幅員4m 公道に5m接道、西側 幅員4m 私道に11m接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	「土地は50坪以上ないと無理」と思いませんか？実は、無駄なく設計すればコンパクトでも快適な家が建ちます！価格850万円で夢の第一歩を！
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_l7796.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_l7796.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

**大興不動産** 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113