

# 宮崎住宅ナビ

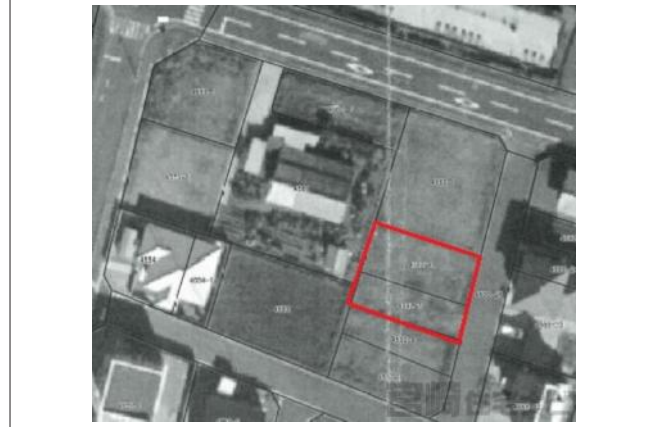
## 川北

## 274.5万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	土地		
物件No.	31000002098		
所在地	宮崎県児湯郡都農町川北		
価格	274.5万円	月々支払例	※1

土地面積	302.49m <sup>2</sup> (91.50坪)	坪単価	300,000,000円
小学校区	(1,452m)	中学校区	(1,816m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	非線引き区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	更地

交通	J R 日豊本線都農駅
接道状況	東側 幅員6m 公道に14.8m接道
設備	
周辺環境	コンビニまで523m、スーパーまで698m
セールスポイント	区画整理済の土地です。役場やスーパーが近く生活に便利です。
備考	

この物件の詳細情報は・・・[https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_l7747.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_l7747.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 日向 TEL:0982-52-1500 FAX:0982-52-7262

住所：宮崎県日向市北町1丁目89番地 免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2025/02/13