

# 宮崎住宅ナビ

## 宮ヶ原

### 1,200万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	土地		
物件No.	31000002068		
所在地	宮崎県東臼杵郡門川町宮ヶ原		
価格	1,200万円	月々支払例	※1

土地面積	321.00㎡(97.10坪)	坪単価	123,584円
小学校区	(1,268m)	中学校区	(622m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	雑種地	現況	更地

交通	J R 日豊本線門川駅
接道状況	北側 幅員6m 公道に13.5m接道
設備	
周辺環境	コンビニまで984m、スーパーまで538m
セールスポイント	地形が良い土地です。97坪。希少の宮ヶ原地区です。門川小学校校区になります。
備考	

この物件の詳細情報は・・・[https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_17623.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_17623.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、  
経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 日向 TEL:0982-52-1500 FAX:0982-52-7262

住所：宮崎県日向市北町1丁目89番地 免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2024/10/11