

# 宮崎住宅ナビ

## 神宮西

### 3,000万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	土地		
物件No.	11000010629		
所在地	宮崎県宮崎市神宮西		
価格	3,000万円	月々支払例	※1

土地面積	430.12m <sup>2</sup> (130.11坪)	坪単価	230,600円
小学校区	大宮小学校 (1,200m)	中学校区	大宮中学校 (450m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	現況	上物あり

交通	矢の先バス停徒歩2分
接道状況	南側 幅員4.2m 公道に3.85m接道
設備	
周辺環境	
セールスポイント	神宮エリアに130坪越えの土地が出ました！解体更地渡し、実測渡しとなっております。周辺にはコンビニやスーパー、銀行などの生活でよく利用する施設も徒歩圏内に多くあります。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_17621.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_17621.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン（固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円）の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113

住所：宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階 免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：媒介 情報有効期限：2024/09/18