

# 宮崎住宅ナビ

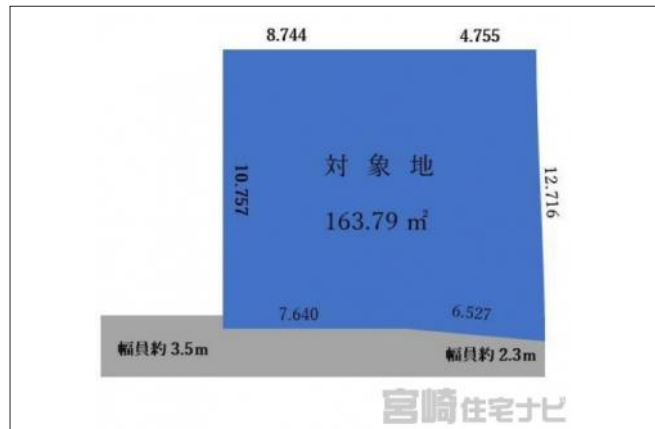
## 南花ケ島町

### 1,080万円

写真



間取り図



写真



物件の地図



物件種目	土地		
物件No.	11000010580		
所在地	宮崎県宮崎市南花ケ島町		
価格	1,080万円	月々支払例	※1

土地面積	163.79m <sup>2</sup> (49.54坪)	坪単価	218,000円
小学校区	大宮小学校 (150m)	中学校区	大宮中学校 (950m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	現況	上物あり

交通	南花ケ島入口バス停まで徒歩約9分 (約600m)
接道状況	南側 幅員2.3m 私道に接道
設備	
周辺環境	人気の学区区、大宮小学校まで約150m 大宮中学校まで約950m
セールスポイント	建築条件無しのため好きなハウスメーカーで建築可能です。、現在居住中の為上物有りとなっておりますが、解体更地渡し予定です。
備考	

この物件の詳細情報は・・・ [https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details\\_17600.html](https://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_17600.html)

1 当社紹介の地方銀行ローン(固定金利1.1%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。  
 2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。  
 3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。

# 大興不動産 本店住宅営業課 TEL:0985-22-7777 FAX:0985-27-9113