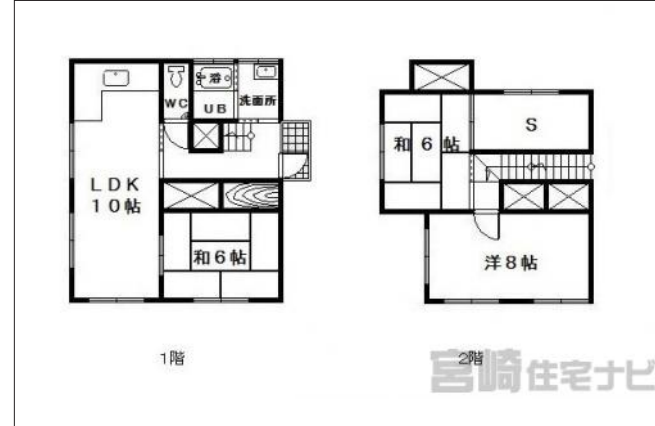


写真



間取り図



写真



物件の地図



眺望良好な高台に位置する物件です。駐車場は2台分あり、1台はカーポート付駐車場に停めることができます。500m圏内にスーパーとコンビニがあります。土地としての利用をお考えの場合には擁壁のやり直しが必要となります。

物件種目	中古一戸建て		
物件No.	12000003254		
所在地	宮崎県宮崎市江南		
価格	980万円	月々支払例	28,124円 <small>※1</small>

土地面積	公簿 241.19m ² (72.96坪)	建物面積	86.94m ² (26.30坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	1987年12月(築30年7ヶ月)
小学校区	江南小学校 (600m)	中学校区	大塚中学校 (2,100m)

建ぺい率	40%	容積率	60%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
地目	宅地	現況	空家

交通	乱橋バス停まで徒歩6分
接道状況	南側：幅員4m 私道に7m接面
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	建物は少し傾きがあります。建て替えの際は、擁壁工事が必要になることを考慮した価格設定となっております。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ http://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_u3440.html	

1 全額借入、35年返済、10年固定金利1.1%の場合
2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。