

写真



間取り図



写真



物件の地図



1階はLDKをL型に配置する事で廊下部分をなくし明るく開放感のある空間となっております。2階の居室は1部屋2窓の風通しの良い大和ハウス様施工の物件です。複層ガラス、オール電化、太陽光発電3.30kw搭載しております。大淀小学校まで約620m、大淀中学校まで約490mとなっております。

物件種目	新築一戸建て		
物件No.	12000004880		
所在地	宮崎県宮崎市淀川		
価格	3,600万円	月々支払例	103,310円 <small>※1</small>

土地面積	公簿 126.84㎡(38.37坪)	建物面積	94.38㎡(28.55坪)
構造	軽量鉄骨造	階数	地上2階
間取り	3LDK	築年月	2018年8月
小学校区	大淀小学校 (620m)	中学校区	大淀中学校 (490m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	現況	建築中

交通	新町交番前バス停まで徒歩約2分
接道状況	南側：幅員6m 公道に8.4m接面
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	複層ガラス、オール電化、太陽光発電3.30kw搭載しております。大淀小学校まで約620m、大淀中学校まで約490mとなっております。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ http://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n826.html	

1 全額借入、35年返済、10年固定金利1.1%の場合
2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。