

写真



間取り図



写真



物件の地図



土地・建物・外構工事・消費税含んで価格:1840万円となります。断熱等性能等級「4」相当・一次エネルギー消費等級「4」相当(フラット3S対象住宅)で全サッシ(ペアガラス:Low-E)浴室暖房乾燥機追い焚き機能給湯機採用の新築住宅です。佐土原小学校まで約450m・佐土原中学校まで約1480m・バス停まで徒歩約4分・セブンイレブンまで約800m・フーデリーまで約850mの生活の便利な立地です。

物件種目	新築一戸建て		
物件No.	12000004392		
所在地	宮崎県宮崎市佐土原町上田島		
価格	1,690万円	月々支払例	48,498円 <small>※1</small>

土地面積	公簿 165.79㎡(50.15坪)	建物面積	87.98㎡(26.61坪)
構造	木造	階数	地上2階
間取り	4LDK	築年月	2017年5月(築11ヶ月)
小学校区	佐土原小学校(450m)	中学校区	佐土原中学校(1,480m)

建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	現況	空家

交通	まんだらバス停まで徒歩約4分
接道状況	北側：幅員2.6m 公道に16.7m接面 西側：幅員6m 公道に8.6m接面
設備	駐車場2台以上
周辺環境	
セールスポイント	佐土原小学校まで約450m、佐土原中学校まで約1480m・バス停まで徒歩約4分・セブンイレブンまで約800m・フーデリーまで約850mの生活に便利な立地です。
備考	
この物件の詳細情報は・・・ http://www.miyazaki-jutaku.com/search/details_n794.html	

1 全額借入、35年返済、10年固定金利 1.1%の場合
2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。